



AYUNTAMIENTO DE
BALANCÁN
CONSTITUCIONAL

MUNICIPIO DE BALANCÁN
LUGAR DE EXPEDICION
MELCHOR OCAMPO S/N. S/N. COL. CENTRO C.P. 86930
RFC. MBA850101RU9
MEXICO 86930
DIRECCIÓN DE FINANZAS



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
STATUS: ACTIVO

FOLIO SAT **ÔÛPØŴÛPÔŴË**

FECHA CERTIFICACION: 2022-01-25T13:48:45

TIPO DE COMPROBANTE INGRESO

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI VERSION 3.3

NOMBRE: **ÔÛPØŴÛPÔŴË**

RFC: MBA850101RU9

REGIMEN FISCAL PERSONA MORAL CON FINES NO LUC ACTIVIDAD: ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL EN GENERAL

CANTIDAD	UNIDAD	ID#	CUENTA	CONCEPTO	PERIODO	PRECIO	IMPORTE
1	No Aplica	602	41491.141002.2022.008.007	CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO		358.48	358.48
PAGO DE FACTIBILIDAD DE UUSO DE SUELO C. AV. ÔÛPØŴÛPÔŴË COL. ÔÛPØŴÛPÔŴË							

ÔŴÛPØŴÛPÔŴË
ÔŴÛPØŴÛPÔŴË
ÔŴÛPØŴÛPÔŴË

TOTAL CON LETRAS: TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS, 48/100 M.N.		SUBTOTAL	358.48
FORMA DE PAGO: 01- EFECTIVO	PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION	TOTAL A PAGAR	358.48

ÔÛPØŴÛPÔŴË
ÔÛPØŴÛPÔŴË
ÔÛPØŴÛPÔŴË

ÔÛPØŴÛPÔŴË

DIRECCIÓN DE FINANZAS

FECHA EMISION: 25-ene-2022 13:48

CONTRIB ID# 1

ID INTERNO# 1232

ESTE RECIBO NO ES VALIDO SIN LA CERTIFICACION DE LA MAQUINA REGISTRADORA, O BIEN LA FIRMA Y SELLO DE LA DIRECCION

ORIGINAL

FOLIO CONTROL: BB00060223



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO 2021-2024



DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
"2022 AÑO DE RICARDO FLORES MAGÓN, PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA"
VENTANILLA ÚNICA

CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD Y USO DEL SUELO

FOLIO:063

Balancán, Tabasco, a 25 de enero del 2022

SOLICITUD:	NUEVO INGRESO <input type="radio"/>	RATIFICACIÓN <input checked="" type="radio"/>	Consideración <input type="radio"/>
------------	-------------------------------------	---	-------------------------------------

DATOS DEL SOLICITANTE I.

NOMBRE: **ÓUÞØØÞÔØË** COL: **ÓUÞØØÞÔØË** RFC: **ÓUÞØØÞÔØË**
 DOMICILIO: **ÓUÞØØÞÔØË** C.P. **ÓUÞØØÞÔØË**
 MUNICIPIO: **ÓUÞØØÞÔØË** TEL: S/N

DATOS DEL PREDIO II.

NOMBRE: **ÓUÞØØÞÔØË** COL: **ÓUÞØØÞÔØË**
 DOMICILIO: **ÓUÞØØÞÔØË** C.P.: **ÓUÞØØÞÔØË**
 MUNICIPIO: **ÓUÞØØÞÔØË**

DATOS DE LA ESCRITURA

NO. DE INSCRIPCIÓN: **ÓUÞØØÞÔØË**
 NO. DE PREDIO: **ÓUÞØØÞÔØË**
 NO. DE FOLIO: **ÓUÞØØÞÔØË**
 NO. DE VOLUMEN: **ÓUÞØØÞÔØË**
 FECHA DE INSCRIPCIÓN: **ÓUÞØØÞÔØË**

CARACTERÍSTICAS

SUP. DEL TERRENO: **ÓUÞØØÞÔØË**
 SUP. A DESARROLLAR O LIBRE: **ÓUÞØØÞÔØË**
 SUP. CONSTRUIDA: **ÓUÞØØÞÔØË**
 N° DE VIVIENDA: S/N.

USO DEL SUELO AUTORIZADO

- | | | |
|--|---------------------------------------|---|
| 1.- HABITACIONAL CASA HABITACIÓN <input type="radio"/> | INTERÉS SOCIAL <input type="radio"/> | BODEGA <input checked="" type="radio"/> |
| 2.- CENTRO EDUCATIVO <input type="radio"/> | INTERÉS MEDIO <input type="radio"/> | |
| 3.- CONDOMINIO <input type="radio"/> | LOCAL COMERCIAL <input type="radio"/> | |
| 4.- FRACCIONAMIENTO <input type="radio"/> | CAMPESTRE <input type="radio"/> | |
| 5.- COMERCIO <input checked="" type="radio"/> | UNIVERSIDAD <input type="radio"/> | |

Descripción del proyecto.

Factibilidad de uso de suelo de un predio urbano, de un local comercial.

ATENTAMENTE



ING. RUBÉN DARIO MORALES MONTESO
DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

Recibí
Ing. Iris Georgina Castro

ÓSC Q OÖUKU^A^•œ[] Å|•Áã^a} c^•Åææ •Ép[{ a|'ÉOæ^ÉO| || } æÆUÉZÉÉO| { ææÆU } |!-æaÉVææææ) ÉOÉUÉOæ | Å^|Å|ãã ÉÅ
 Óææ •Å^ÅÖ •&|æ |æÉOæææc|õ cææ ÅÅ^Å^|!^| [Å| } Å } ææ ^} ç Å) Å|ÅÖææ [| ÅÉZææææ) ÅÖÅÅ ÅÖ Å^ÅæÅ^ Å^ÅU| c^æææ) ÅÅ^Åææ • Å
]^|•| } æ^•Å) ÅU| •^•æ) Å^ÅU^bç •Å|ãã ææ| •Å^|Å^•ææ| Å^Å^æææ & Éææ ØÆ| { [Å) Å|ÅÖææ [| ÅFG Å^ÅæÅ^ Å^ÅU|æ)] æ^} &ææ ÅÖ&Å^ [Å
 æææQ-|{ æææ) Å gá|æææÆ| }-ã{ ææ| ÅU ^ãææ c^ææææÅ^ÅÖ| { æ. ÅÅ^ÅÅ^|æ)] æ^} &ææ ÖVÉJÖVÆFHEÖGFÉÅ æ{ ææ^ ÅÅU^ã^Å^|Å
 &| } • |æææÅ) Åææææ æ^|&d5) æææÅÖ| KÆ|æ)] æ^} &æææææææææææ É| æÉ çÉ | ÉÆ| } c^} ç| || ææ •ÉÖGFÆÉ ÉææææFHE æ~



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
BALANCÁN, TABASCO 2021-2024**



**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**
"2022 AÑO DE RICARDO FLORES MAGÓN, PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA"

AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12, FRACCIÓN XV DE LA LEY DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE TABASCO Y AL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO ESTA CONSTANCIA AUTORIZA AL USUARIO EL USO DE SUELO LA MODIFICACIÓN AL USO AUTORIZADO DEBERÁ CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 146 DEL REGLAMENTO.

VALIDACIÓN OFICIAL

EL AYUNTAMIENTO DE BALANCÁN, AUTORIZA EL USO DE SUELO PARA UN PREDIO URBANO, DE UN LOCAL COMERCIAL, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 84, FRACCIÓN II DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO.

BALANCÁN, TABASCO A 25 DE ENERO DEL 2022

ATENTAMENTE



ING. RUBEN DARIO MORALES MONTEJO
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

**CALLE MELCHOR OCAMPO S/N COL. CENTRO,
BALANCÁN, TABASCO.**

