

# AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO 2021-2024



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

"2022 AÑO DE RICARDO FLORES MAGÓN, PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA"  
VENTANILLA ÚNICA

## CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD Y USO DEL SUELO

N° DE OFICIO: DOOTSM/355/2022

BALANCÁN, TABASCO, A 22 DE ABRIL DE 2022

SOLICITUD:	NUEVO INGRESO <input checked="" type="radio"/>	RATIFICACIÓN <input type="radio"/>	CONSIDERACIÓN <input type="radio"/>
------------	--	------------------------------------	-------------------------------------

### DATOS DEL SOLICITANTE I.

NOMBRE:

COL:

DOMICILIO:

RFC:

LOCALIDAD:

TEL: S/N

### DATOS DEL PREDIO II.

NOMBRE:

NO. OFICIAL: S/N.

DOMICILIO:

COL:

LOCALIDAD:

C.P:

### DATOS DE LA ESCRITURA

NO. DE INSCRIPCIÓN:

NO. DE PREDIO:

NO. DE FOLIO:

NO. DE VOLUMEN:

FECHA DE INSCRIPCIÓN:

### CARACTERÍSTICAS

SUP. DEL TERRENO:

SUP. A DESARROLLAR O LIBRE:

SUP. CONSTRUIDA: 0.00 M<sup>2</sup>

PRDEIO: URBANO.

N° DE VIVIENDA: S/N.

### DEL SUELO SOLICITADO

- 1.- HABITACIONAL CASA HABITACIÓN
- 2.- CENTRO EDUCATIVO
- 3.- CONDOMINIO
- 4.- FRACCIONAMIENTO
- 5.- COMERCIO

### USO DEL SUELO AUTORIZADO

- INTERÉS SOCIAL
- INTERÉS MEDIO
- LOCAL COMERCIAL
- CAMPESTRE
- ESC. SECUNDARIA
- BODEGA

### Descripción del proyecto.

Factibilidad de uso de suelo de un predio urbano, para un local comercial.

ATENTAMENTE



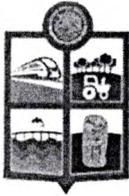
ING. RUBÉN DARÍO MORALES MONTESSO  
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

C.C.P. ARCHIVO



Recibi: Roger Lopez Carranza Aguilera

ÓSC O OUIAJ A. ca[ } A[ . Á a } a) e. Áca[ . Ép[ { à'ÉOá'88a } ÉOÉJÉT } aq a ÉOca[ . Á^A' . & a' :ca[ & } Á' } aca } d' Á } Á^A'ca[ || A-ÉO aca[ } A OÁ A Q Á^Aca[ . Á^ÁU[ e'88a } Á^Áca[ . Á^Á' } a' . Á } ÁU[ . Á^Á } Á^ÁU' b' d' . ÁU]a } ca[ . Á à^A' . caa[ Á^A'ca[ & É Éca[ OÁ { | Á } Á^A'ca[ || A'G Á^Áca[ . Á^ÁU' } a' } &ca[ Áca[ . [ Áca[ Q } { } ca[ } Á ga]ca[ca[ } -á{ ca[ Á { ^áca[ e' Áca[ca[ Á^A' } { . Áca[ Á^ÁU' } a' } &ca[ OVEUÓVEFHDECFÉÁ a { ca[ . Áca[ . á^A'Á^ÁU' } . |ca[ca[ } Áca[ca[ ca[ ^&d' } ca[ca[ @q] ca[ca[ } a' } &ca[ca[ca[ca[ É { àÉ } d' } É } e' } d' || ca[ . ÉDECFÉÉ Éca[ca[ÉFHÉ a~



# AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO 2021-2024

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

"2022 AÑO DE RICARDO FLORES MAGÓN, PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA"



## AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12, FRACCIÓN XV DE LA LEY DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE TABASCO Y AL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO ESTA CONSTANCIA AUTORIZA AL USUARIO EL USO DE SUELO LA MODIFICACIÓN AL USO AUTORIZADO DEBERÁ CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DEL REGLAMENTO.

## VALIDACIÓN OFICIAL

EL AYUNTAMIENTO DE BALANCÁN, AUTORIZA EL USO DE SUELO PARA UN PREDIO URBANO, PARA UN LOCAL COMERCIAL, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 84, FRACCIÓN II DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO.

BALANCÁN, TABASCO A 22 DE ABRIL DE 2022.

ATENTAMENTE



  
DIRECCIÓN DE OBRAS  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES  
ING. RUBÉN DARÍO MORALES MONTEJO  
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES

C.C.P. ARCHIVO



CALLE MELCHOR OCAMPO S/N COL. CENTRO,  
BALANCÁN, TABASCO.