

MUNICIPIO DE BALANCAN  
 R.F.C. MBA850101RU9  
 REGIMEN: 603-PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS  
 LUGAR DE EXPEDICION: 86930  
 No. CERTIFICADO DIGITAL: 00001000000514178224

**FACTURA**  
**A 18720**

TIPO CFDI: I-Ingreso  
 EMISION: 2024-06-25T11:47:34  
 CERTIFICACION: 2024-06-25T11:47:35

No. CERTIFICADO SAT: 00001000000705928441  
 FOLIO FISCAL: 72423FE5-61DA-4309-B451-1DB998CE8AD6

DATOS DEL CONTRIBUYENTE	
NOMBRE:	OUPOOPOOIS
R.F.C.:	XAXX010101000
Uso CFDI:	S01-Sin efectos fiscales

CANTIDAD	CLAVE	UNIDAD	CONCEPTO	P.U.	IMPORTE
1.0000	93161700	E48 E48	SUBDIVISION DEL PREDIO	2,553.34	2,553.34
PAGO DE PERMISO DE SUBDIVISION URBANO CON DOMICILIO EN CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ, COLONIA LA CUCHILLA, BALANCAN TABASCO.					

IMPORTE CON LETRA:  
 DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 34/100 M.N.

SUBTOTAL	2,553.34
DESCUENTO	0.00
<b>TOTAL:</b>	<b>2,553.34</b>

METODO DE PAGO: PUE-Pago en una sola exhibición  
 CONDICION DE PAGO: UNA SOLA EXHIBICION  
 FORMA DE PAGO: 01-EFECTIVO  
 MONEDA: MXN

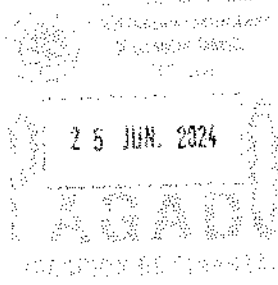
OBSERVACION:

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT: ||1.1|72423FE5-61DA-4309-B451-1DB998CE8AD6|2024-06-25T11:47:35|PPD101129EA3|RLMMxhtq  
 +TY5jrbDOIXAWPW2+KeQ60WM+suAa7UOg74Daouz/ryRoleGI/bk9dQNO4oNoZXzY8vAb0HdER34nwOGcZzNZjIA1tJf+XEsG7uvJMVN2OxxMrmD  
 +r9OfAUvAqYDsWncVGHAapb49nKSywnPfhznScpRPvkugJkUpHtZW+Cnhf+8Jo0BmAbyzBfEriRmQ1o1YuDbXHh6GZLzYJU  
 +Rx0zDI9ycB19eG9IR83WSYmPaOXNxlHdASnfOlnhe0PPWS8K1JdlqFUEJkUpWh7knMsGZN2fV3++5D+4DEvRoD2tPHLPHvdpKISfjyyorYQcxjRxBkRI7maCQ==|00001000000705928441|



Sello Digital del CFDI: RLMMxhtq+TY5jrbDOIXAWPW2+KeQ60WM+suAa7UOg74Daouz/ryRoleGI/bk9dQNO4oNoZXzY8vAb0HdER34nwOGcZzNZjIA1Uf  
 +XEsG7uvJMVN2OxxMrmD+r9OfAUvAqYDsWncVGHAapb49nKSywnPfhznScpRPvkugJkUpHtZW+Cnhf+8Jo0BmAbyzBfEriRmQ1o1YuDbXHh6GZLzYJU  
 +Rx0zDI9ycB19eG9IR83WSYmPaOXNxlHdASnfOlnhe0PPWS8K1JdlqFUEJkUpWh7knMsGZN2fV3++5D+4DEvRoD2tPHLPHvdpKISfjyyorYQcxjRxBkRI7maCQ==

Sello Digital del SAT:  
 HfCfrdL65E06/uDdXqgChutjcgPwlpgezFis2B/kGIQoLo4aMKlwbPaS2DL2cNkdCUuVtdzFuOA9nxw7QIEqjOzOxp4uCD2FNSL7OqAMJdEliaszmn8bMf8ZOssMGO  
 V6RUIY+dhFzUgru/zUmpeczqONV7RkaKlzdVe/PcxPS4AC8I280gmYvhIBiV1embITf5HfXSCV19QUJ2HcdU6X  
 +UI0J0CRs8TB0Zp4eY0fn77CGtUk5o23XwKbgHSOUJa2JmwPaDET0DVy2enUG4i1TFYEP6+WMIKqA+OvLbyBnZxCjGSDI8KYsXbBhTb5QallrqE3nq+MDGX9CPw==





# AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO 2021-2024

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO

TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

"2024. AÑO DE FELIPE CARRILLO PUERTO "BENEMÉRITO DEL PROLETARIO REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR DEL MAYAB"



## VENTANILLA ÚNICA

BALANCÁN, TABASCO, A 19 DE JUNIO DE 2024.  
OFICIO NUMERO: DOOTSM/0850/2024.  
ASUNTO: SUBDIVISIÓN DE PREDIO.

ÓUÞØØÞÔØS

BALANCAN, TABASCO.  
PRESENTE.

EN RESPUESTA A SU SOLICITUD DEL DIA 19 DE JUNIO DEL PRESENTE AÑO, MEDIANTE EL CUAL NOS SOLICITA LA AUTORIZACIÓN PARA LA SUBDIVISIÓN DE UN PREDIO URBANO, PARA RÉGIMEN DE PROPIEDAD CON COLINDANCIA COMO SE INDICA, UBICADO EN LA CALLE JOSEFA ORTIZ S/N, LOTE 8, CUENTA PREDIAL 01-U-010674, DE LA COLONIA LA CUCHILLA, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE BALANCÁN, TABASCO. CON FUNDAMENTO EN EL ART. 129 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL, ARTÍCULOS 185, 186, 187, 189, 191, 192 Y 193 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL ESTADO DE TABASCO Y SU REGLAMENTO, AUTORIZA LA SUBDIVISIÓN DE:

PREDIO DE 1,235.60 M<sup>2</sup> PROPIEDAD DE LA C. SIRA GARCÍA GARCÍA

AL NORTE: 40.00 MTS. CON ÓUÞØØÞÔØS  
AL SUR: 40.00 MTS. CON ÓUÞØØÞÔØS  
AL ESTE: 31.00 MTS. CON ÓUÞØØÞÔØS  
AL OESTE: 30.75 MTS. CON ÓUÞØØÞÔØS



DIRECCIÓN DE OBRAS  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES

C.C.P. - ARCHIVO.



2024  
AÑO DE  
**Felipe Carrillo**  
PUERTO  
BENEMÉRITO DEL PROLETARIO  
REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR  
DEL MAYAB



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE  
BALANCÁN, TABASCO 2021-2024**  
DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



"2024. AÑO DE FELIPE CARRILLO PUERTO "BENEMÉRITO DEL PROLETARIO REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR DEL MAYAB"

**VENTANILLA ÚNICA**

BALANCÁN, TABASCO, A 19 DE JUNIO DE 2024.  
OFICIO NUMERO: DOOTSM/0850/2024.  
ASUNTO: SUBDIVISIÓN DE PREDIO.

[Redacted Name]

BALANCÁN, TABASCO.  
PRESENTE.

QUEDANDO EL PREDIO SUBDIVIDIDO DE LA SIGUIENTE MANERA.

- PREDIO DE 634.88 M<sup>2</sup>, PROPIEDAD** [Redacted Name]
- AL NORTE: 40.00 MTS. CON [Redacted Name]
  - AL SUR: 40.00 MTS. CON [Redacted Name]
  - AL ESTE: 16.00 MTS. CON [Redacted Name]
  - AL OESTE: 15.75 MTS. CON [Redacted Name]

PERMANECIENDO CON RESERVA EL PREDIO DE LA SIGUIENTE MANERA.

- PREDIO DE 600.72 M<sup>2</sup>, PROPIEDAD DE** [Redacted Name]
- AL NORTE: 40.00 MTS. CON [Redacted Name]
  - AL SUR: 40.00 MTS. CON [Redacted Name]
  - AL ESTE: 15.00 MTS. CON [Redacted Name]
  - AL OESTE: 15.00 MTS. CON [Redacted Name]

LO QUE DEBERÁ MANIFESTAR A LA AUTORIDAD CATASTRAL EN UN TÉRMINO DE 90 DÍAS Y PROSEGUIR CON LOS TRAMITES CORRESPONDIENTES.

ATENTAMENTE

ING. RUBÉN DARÍO MORALES MONTECERME  
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES.



DIRECCIÓN DE OBRAS  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES

C. C. P. - ARCHIVO.

